

## Te huur luxe en royale 6-p. recreatiewoning in Schouwen Duiveland



Vanaf **1 juni 2018** nieuw in de verhuur een vrijstaande 6-persoons recreatiewoning op een kavel van ruim 500 m<sup>2</sup>. De op het zuiden gelegen achtertuin is rondom afgesloten en er is een eigen parkeerplaats voor de deur. Tevens is er een 2e algemene parkeerplaats op ca. 10 m. afstand.

Het woning is gelegen op park Den Osse. Het park en de woning kenmerken zich door **rust, ruimte en veel privacy.**

Aangezien het park reeds enkele decennia oud is, is het voorzien van veel groen en hoge bomen. De woning is in 2000 nieuw gebouwd en begin 2018 volledig aangepast aan de eisen van vandaag, zoals gratis WiFi en een 43" smart TV.



### **Omgeving:**

De woning is gelegen op ca. 300 meter van het Grevelingenmeer.

Diverse restaurants, supermarkt, zeilboot-, kano- en fietsverhuur, kinder speelweide, jachthaven, vislocatie, duiklocatie en strand aan het Grevelingenmeer allemaal op loopafstand.

Diverse plaatsen en locaties zijn dichtbij (fietsafstand), zoals Brouwershaven (2 km), Renesse (8 km), Burgh Haamstede (14 km), Zierikzee (13 km) en Port Zelande (10 km.).

Het Noordzeestrand is op 6 km afstand met **GRATIS** parkeren **DIRECT** aan het strand (uniek).

### **De woning:**

De woning is royaal, 6-persoons en voorzien van drie slaapkamers en een in pandige berging.

Naast de woonkamer/keuken is er één slaapkamer (3,6 x 2,5 m) op de begane grond.

De badkamer en separate toilet zijn eveneens op de begane grond.

Op de eerste verdieping zijn twee ruime slaapkamers (3,5 x 5,5 m) en een separate wastafel.

In de in pandige berging staat o.a. een 2e koelkast en een wasmachine.



### **Meer weten of reserveren ?**



info@bungalow-service.nl



+31 (0)111 - 85 19 09

## Huurprijzen 2018 (in euro)

Periode	Week	WE/ MW
25 mei - 8 juni	615	400
8 juni - 29 juni	665	430
29 juni - 6 juli	860	560
6 juli - 13 juli	925	610
13 juli - 24 aug	1050	X
24 aug - 7 sept	925	X
7 sept - 14 sept	665	430
14 sept - 26 okt	530	345
26 okt - 21 dec	310	200
21 dec - 4 jan	450	X

### Toelichting:

Week : Vrijdagmiddag 15.00 uur tot vrijdagmorgen 10.00 uur

WE : Weekend = van vrijdag 15.00 uur tot maandag 10.00 uur

MW : Midweek = maandag 15.00 uur tot vrijdag 10.00 uur

**Van 1 mei t/m 30 september is de huurprijs inclusief energie.**

Toeristenbelasting	€ 1,50 p.p.p.d.
Reserveringskosten	Geen
Eindschoonmaak	€ 60,00
Borgsom	€ 200,00
Huisdier in overleg	€ 15,00 Extra per week
Kinderstoeltje/ -bedje aanwezig	Kosteloos
Bedlinnenpakket (optioneel)	€ 5,50 p.p.
Roken in de woning is niet toegestaan.	

**Geen verhuur aan groepen en huurders < 23 jaar.**

### Belangrijkste voorzieningen:

#### Woonkamer

Smart TV 43" (UHD-TV)  
Gratis WiFi  
Stereo + DVD  
Zithoek (6 p.)  
Schuifpui  
Zonwering  
Lamellen (wit)

#### Keuken:

Oven en magnetron  
Koffiezetapparaat  
Toaster / waterkoker  
Afwasmachine  
Koelkast  
Eethoek (6 p.)  
Gaskookgelegenheid /afzuigkap

#### Badkamer

Bad  
Douche (in bad)  
Wastafel met 230 V.

#### Terras

Tafel + stoelen + kussens  
Parasol  
Tuinverlichting

Centrale verwarming door het hele huis, dus ook comfortabel in voor- en naseizoen.

#### Slaapkamer 3 boven : 2 bedden (90 \* 200)

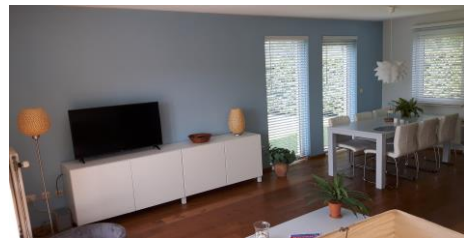


#### Wastafel boven



### Begane grond:

#### Woonkamer / zithoek



#### Eethoek / keuken



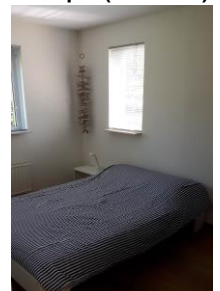
#### Badkamer



#### Toilet



#### Slaapk. (160 \* 200)



#### Slaapkamer 2 boven: 2 \* (90 \* 200)



#### Slaapkamer 3 boven

